**Внесены изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации**

Федеральным законом от 24.06.2023 № 276-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации», вступившим в силу 24.06.2023, скорректированы положения Жилищного кодекса Российской Федерации, касающиеся обеспечения жилищных прав собственников жилых помещений в многоквартирных домах при осуществлении комплексного развития территории жилой застройки.

В частности, поправками уточнен перечень лиц, которые вправе обратиться в суд с требованием о понуждении собственника жилого помещения, не заключившего в установленный срок договор, предусматривающий переход права собственности на жилое помещение, к заключению указанного договора, об освобождении жилого помещения и о передаче его в собственность истцу, уточняются полномочия общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, касающиеся обеспечения жилищных прав граждан, а также внесены иные изменения юридико-технического характера.

Кроме того, исключены полномочия федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере информационных технологий (Минцифры России), связанные с функционированием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, ввиду того, что в соответствии с Федеральным законом от 30.04.2021 № 121-ФЗ «О внесении изменения в статью 7 Федерального закона «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» указанные полномочия переданы федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства (Минстрою России).

Заместитель прокурора

Муслюмовского района Л.К. Аскаров

19.01.2024